Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.04.2025 № 342

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для граждан – нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить и ввести в действие прилагаемый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для граждан – нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 21.05.2024 № 947 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для граждан – нанимателей жилых помещений по договорам социального найма государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области».

3. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 01.07.2025.

Мэр города М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕН
постановлением мэрии города
муниципального образования
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области
от 24.04.2025 № 342

Размер
платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для граждан – нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

Категория жилого дома	Единица измерения	Ставка платы за наем (руб.)
Кирпичные дома с полным благоустройством, включая лифт и мусоропровод	руб./м^2 общей площади за месяц	11,06
Кирпичные дома с полным благоустройством, включая мусоропровод	руб./м^2 общей площади за месяц	10,73
Кирпичные и панельные дома, общежития, коммунальные квартиры с полным благоустройством	руб./м^2 общей площади за месяц	10,06
Кирпичные и панельные дома, общежития, коммунальные квартиры с частичным благоустройством	руб./м^2 общей площади за месяц	9,55
Деревянные дома с частичным благоустройством	руб./м^2 общей площади за месяц	8,75
Блочные, смешанные, деревянные дома неблагоустроенного жилищного фонда с центральным и печным отоплением	руб./м^2 общей площади за месяц	8,75